

Số/No. 24-2025/CBTT-GAC

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 11 năm 2025
Ho Chi Minh City, November 7th, 2025*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
The State Securities Commission**

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH
Ho Chi Minh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN GỖ AN CƯỜNG

Name of organization: An Cuong Wood - Working JSC

- Mã chứng khoán/Ticker: ACG

- Địa chỉ/Address: Thửa đất 681, tờ bản đồ 05, Đường DT 747B, KP Phước Hải, Phường Tân Khánh, Tp. Hồ Chí Minh/Land Lot 681, Map sheet 05, DT 747B Street, Phuoc Hai Quarter, Tan Khanh Ward, Ho Chi Minh City.

- Điện thoại liên hệ/Tel. (0274) 362 6282

Fax: (0274) 362 6284

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

- Ngày 07/11/2025, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Gỗ An Cường đã ban hành Nghị quyết số 19-2025/NQ-GAC thông qua giao dịch cho vay giữa Công ty và Công ty Cổ phần Thăng Lợi Homes - tổ chức có liên quan của người nội bộ Công ty.

On November 7th, 2025, the Board of Directors of An Cuong Wood - Working JSC issued Resolution No. 19-2025/NQ-GAC approving the loan transaction between the Company and Thang Loi Homes JSC, an affiliated entity of a Company insider.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 07/11/2025 tại đường dẫn <https://ancuong.com/vi/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/cong-bo-thong-tin-bat-thuong-khac.html>.

This information was published on the Company's website on November 7th, 2025, via the following link <https://ancuong.com/en/investor-relations/information-disclosure/others-information-disclosure.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.



VÔ THỊ NGỌC ÁNH
Tổng Giám đốc/*General Director*

**CÔNG TY CỔ PHẦN GỖ
AN CƯỜNG**
AN CUONG
WOOD - WORKING JSC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/No: 19.-2025/NQ-GAC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 11 năm 2025
Ho Chi Minh City, November 7th, 2025

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN GỖ AN CƯỜNG
THE BOARD OF DIRECTORS
OF AN CUONG WOOD - WORKING JSC

TRÊN CƠ SỞ
ACCORDING TO

- Luật Doanh Nghiệp năm 2020;
Law on Enterprises 2020;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Gỗ An Cường;
Company Charter of An Cuong Wood - Working JSC;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (“HĐQT”) của Công ty Cổ phần Gỗ An Cường (“Công ty”) số 19.-2025/BBH-GAC ngày 07 tháng 11 năm 2025,
Meeting minutes of the Board of Directors (“BOD”) of An Cuong Wood - Working JSC (“the Company”) No. 19.-2025/BBH-GAC dated November 7th, 2025,



QUYẾT NGHỊ:
RESOLVES:

Điều 1. Thông qua giao dịch cho vay giữa Công ty và tổ chức có liên quan của người nội bộ của Công ty với các nội dung cơ bản như sau:

Article 1. Approval of the loan transaction between the Company and an affiliated entity of the Company's insider, with the following principal contents:

- Bên cho vay: Công ty Cổ phần Gỗ An Cường
Lender: An Cuong Wood – Working JSC
- Bên vay: Công ty Cổ phần Thăng Lợi Homes
Borrower: Thang Loi Homes JSC
- Giá trị khoản vay: 200.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm tỷ đồng).
Loan amount: VND 200,000,000,000 (In words: Two hundred billion Vietnamese dong).
- Lãi suất cho vay: 7,06%/năm.
Interest rate: 7.06% per year.
- Thời hạn cho vay: 60 ngày.
Loan term: 60 days.

Điều 2. Thông qua việc ủy quyền triển khai thực hiện

Article 2. Approval of the authorization of implementation

HĐQT giao Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện ký kết Hợp đồng cho vay và các tài liệu liên quan tuân thủ quy định của Công ty và pháp luật hiện hành, đồng thời quyết định việc điều chỉnh thời hạn cho vay (nếu có) nhằm đảm bảo quyền lợi của Công ty.

The BOD authorizes the Company's legal representative to execute the Loan Agreement and related documents in compliance with the Company's regulations and applicable laws, and further to determine any adjustment of the loan term (if any) to ensure the Company's best interests.

Điều 3. Hiệu lực và thi hành

Article 3. Effect and implementation

3.1 Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

This Resolution takes effect from the signing date.

3.2 Các thành viên HĐQT, Tổng giám đốc, Kế toán trưởng và các cá nhân/bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

All BOD Members, General Director, Chief Accountant and related individuals/departments are responsible for implementation of this Resolution.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

On behalf of the BOD

Nơi nhận/Receivers:

- Như Điều 3/As mentioned at Article 3;
- Lưu: TKPC/Store at L&S Department.



LÊ ĐỨC NGHĨA